

Comune di Monteu Roero (Cuneo)

**Delibera C.C. n. 16 del 29/09/2017 P.R.G.C. VARIANTE STRUTTURALE 2012 - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante della presente delibera;
- 2) Di approvare il Progetto Definitivo di Variante 2012 al vigente P.R.G.C., ai sensi del c. 9, art. 31ter, L.R.56/77 e s. m. ed i., costituito dai seguenti elaborati:
  - elaborati urbanistici:
    - Relazione;
    - Norme di Attuazione e Tabelle di Zona;
    - Rapporto Ambientale;
    - Sintesi non Tecnica;
    - Programma di Monitoraggio;
    - Dichiarazione di sintesi;
    - Schede di sintesi;
    - Tav. 10.1 –Progetto di variante - Assetto Generale scala 1:5.000;
    - Tav. 10.2 –Progetto di variante - Assetto Generale scala 1:5.000;
    - Tav. 11 –Progetto di variante - Concentrico scala 1:1.000;
    - Tav. 12 –Progetto di variante – Villa Superiore scala 1:2.000;
    - Tav. 13 –Progetto di variante – Fraz. Tre Rivi scala 1:2.000;
    - Tav. 14 –Progetto di variante – Fraz. San Grato scala 1:2.000;
    - Tav. 15 –Progetto di variante – Fraz. San Bernardo scala 1:2.000;
    - Tav. 16 –Progetto di variante – Fraz. San Vincenzo scala 1:2.000;
    - Tav. 17 –Progetto di variante – Collina S. Anna scala 1:2.000;
    - Tav. 18 –Progetto di variante – Fraz. Virani scala 1:2.000;
    - Tav. G 10.1 –Progetto di variante - Assetto Generale con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:5.000;
    - Tav. G 10.2 –Progetto di variante - Assetto Generale con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:5.000;
    - Tav. G 11 –Progetto di variante - Concentrico con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:1.000;
    - Tav. G 12 –Progetto di variante – Villa Superiore con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;
    - Tav. G 13 –Progetto di variante – Fraz. Tre Rivi con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;
    - Tav. G 14 –Progetto di variante – Fraz. San Grato con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;
    - Tav. G 15 –Progetto di variante – Fraz. San Bernardo con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;
    - Tav. G 16 –Progetto di variante – Fraz. San Vincenzo con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;
    - Tav. G 17 –Progetto di variante – Collina S. Anna con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;
    - Tav. G 18 –Progetto di variante – Fraz. Virani con sovrapposizione classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - scala 1:2.000;

elaborati geologico-tecnici:

- Relazione a commento;
  - Carta geologica-strutturale;
  - Carta geomorfologica e dei dissesti;
  - Carta geoidrologica e delle opere di difesa idraulica censite;
  - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica;
  - Relazione geologica e geotecnica sulle aree di nuovo impianto con Norme Tecniche per l'attuazione del Piano;
- 3) Di dare atto che si intendono recepiti il quadro dei dissesti così come condiviso, e la Valutazione Tecnica sulle aree di variante secondo i pareri regionali acquisiti;
  - 4) Di dare atto che con l'approvazione della presente Variante lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Monteu Roero si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.05.2001.
  - 5) Di dare atto che la presente variante si conclude, come previsto all'articolo 89, c. 3 della L.U.R. modificata dalla L.R. 3/2013, con l'iter di cui all'ex art. 31 ter della L.R. 56/77 e s. m. ed i.;
  - 6) Di dare atto che la presente variante è stata assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica, così come prescritto nel Provvedimento di Verifica emesso dall'Organo Tecnico Comunale, considerandosi ambientalmente sostenibile come sancito nel Parere Motivato formulato dall'Organo Tecnico comunale con Determina n. 2/2017 del 17/08/2017;
  - 7) Di incaricare il responsabile del procedimento per i successivi adempimenti per la necessaria pubblicizzazione della presente deliberazione in conformità alle vigenti disposizioni.

Con separata successiva votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, stante l'urgenza delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. **134**, 4° comma, del D.Lgs. n° **18 agosto 2000** n. **267**.